Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Sarkadkeresztúr, Vörösmarty út 7. 5731.
Tel: 66/572-720, Tel/fax: 66/276-006
E-mail: jegyzo@sarkadkeresztur.hu

Békés Megyei Kormányhivatal
Hatósági Főosztály
5600 Békéscsaba
Derkovits sor 2.

Tisztelt Cím!

Mellékelten megküldöm a **Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő testület** ülésének alábbi jegyzőkönyvét:

- iktatószám: 34-19/2020.
- ülés időpontja: 2020. november 2.
- nyilvánosság szerint (nyilvános, zárt, illetve közmeghallgatás): **nyílt**
- hozott **határozatok** sorszáma (- tól, -ig): 8 db.

97/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
98/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
99/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
100/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
101/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
102/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
103/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat
104/2020. (XI.02.) számú TÜ határozat

- megalkotott rendeletek sorszáma (-tól, -ig): 1 db.

9/2020. (XI.02.) számú TÜ rendelet

Sarkadkeresztúr, 2020. november 13.

.....
kiadmányozó

SARKADKERESZTÚR BÉKÉS MEGYE ÖNKORMÁNYZATA

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
5731. Sarkadkeresztúr, Vörösmarty út 7.

SK/34-19/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. november 2-án megtartott rendkívüli üléséről

Határozatok száma: 97-104
Rendeletek száma: 9/2020. (XI.02.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő - testületének **2020. november 2-án (hétfőn) 14 órakor** megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak:	Bakucz Péter	polgármester
	Dr. Tóth Albert	aljegyző
	Nagy Imre	alpolgármester
	Hunyadyné Cserge Mária	képviselő
	Puskás Sándor	képviselő
Megjelentek:	Karancsiné Borsós Edit	pénzügyi ügyintéző
	Diósi Károlyné	Konyha élelmezésvezető
	Orodán Zoltán	jegyzőkönyvvezető

Bakucz Péter - polgármester:
Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes 7 főből 4 fő jelen van. 3 fő távolmaradását előzetesen jelezte.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető személyére.

Jegyzőkönyvvezetőnek **Orodán Zoltán** köztisztviselőt kéri fel.

A polgármester jegyzőkönyv-hitelesítőnek **Hunyadyné Cserge Mária** és **Nagy Imre** képviselőket javasolja.

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

A polgármester ismerteti a napirendi pontokat és kéri azok elfogadását.

A Képviselő-testület a **napirendi pontok** tárgyalását, 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

NAPIREND:

1./ A Helyi Piac működésével kapcsolatos rendelet megtárgyalása, megalkotása

Előadó: Bakucz Péter polgármester

2./ SZMSZ módosítása kormányzati funkciók tekintetében, melléklet szerint

Előadó: Bakucz Péter polgármester

3./ Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulás megszüntetésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Előadó: Bakucz Péter polgármester

4./ Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye megszüntető okiratának jóváhagyása

Előadó: Bakucz Péter polgármester

5./ A Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése, Bíráló Bizottság javaslatának elfogadása

Előadó: Bakucz Péter polgármester

6./ Bejelentések

1. NAPIREND

A Helyi Piac működésével kapcsolatos rendelet megtárgyalása, megalkotása

Bakucz Péter - polgármester:
Írásban kiküldésre került egy tervezet, a Helyi Piaccal kapcsolatos rendelet megtárgyalása, megalkotása. Ezt Jegyző Úrral készítettük el egy sablon, minta alapján. Észrevétel, kiegészítés van-e? Szeretném kérni a tisztelt képviselő társak véleményét. A működéshez szükséges használatbavételi engedély megérkezett, a rendelet szükséges hozzá, hogy megnyithassa kapuit ezen intézmény. A 2. számú mellékletből kitűnik, hogy pályázati kötelemből kifolyólag 2025. november 1-ig helypénzt, vagy területfoglalási díjat nem kérhetünk, ugyanis ez a pályázatnak egy része volt, hogy így mint termelői piacot támogatnunk kell. Ehhez ennyi dolgot szerettem volna hozzáfűzni, átadom a lehetőséget.

Nagy Imre - alpolgármester:
Nem tudom, hogy ez hiányosság, vagy nem hiányosság, hogy sok helyen van említve ez a helypénz.

Dr. Tóth Albert - jegyző:
Igen, de öt évig nem lehet szedni, amit most mondott Polgármester Úr, ez benne is van a rendeletben.

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
Benne van a 2. számú mellékletben.

Nagy Imre - alpolgármester:
Az összeg mennyi, meg mi alapján lesz számolva, elfoglalt terület, mennyi terület?

Dr. Tóth Albert - jegyző:
Az majd utána lesz eldöntve. Azt majd 2025-ben a Képviselő-testület eldönti.

Bakucz Péter - polgármester:
Most kell egy rendelet, addig viszont 2025. november 1-ig díjmentes. A nyitva tartással kapcsolatban észrevétel, szerda és péntek 7-16 óráig?

Puskás Sándor - képviselő:
Van már jelentkező, aki árulna?

Bakucz Péter - polgármester:
Akik szoktak jönni.

Puskás Sándor - képviselő:
Helyi gazdák?

Bakucz Péter - polgármester:
Még nem jelentkeztek.

Puskás Sándor - képviselő:
Meg kell ezt hirdetni, vagy, hogy kell ezt megcsinálni?

Bakucz Péter - polgármester:
Ki lesz hirdetve.

Dr. Tóth Albert - jegyző:
Ki lesz plakátolva, a piacon is ki lesz rakva.

Puskás Sándor - képviselő:
Lehetséges, hogy egy-két embert érdekelni fog.

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
Nem lehetne még egy napot belerakni pluszba? Jó szerdán és pénteken vannak árusaink.

Puskás Sándor - képviselő:
Lehet, hogy sokan hétvégén érnének rá, szombaton, zöldséges stand tejfeldolgozó.

Bakucz Péter - polgármester:
Berakhatjuk. Szombat 7-12-ig?

Puskás Sándor - képviselő:
Próbaként. Hétköznap, aki eljár dolgozni, annak jó lehet.

Bakucz Péter - polgármester:
7-12 óráig?

Nagy Imre - alpolgármester:
Az jó.

Puskás Sándor - képviselő:
Majd kialakul ez, a kereslet, meg a kínálat megtalálja egymást majd.

Bakucz Péter - polgármester:
Egyéb észrevétel, felvetés? Ha időközben bármi felvetülne, akkor a rendeletet lehet módosítani később is.

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a **javaslatot.**

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül **a következő határozatot hozta:**

97/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 9/2020. (XI.02.) számú, a helyi piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendeletét elfogadja.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9/2020. (XI.02.) számú, a helyi piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló önkormányzati rendeletet elfogadja.

2. NAPIREND

SZMSZ módosítása kormányzati funkciók tekintetében, melléklet szerint

Bakucz Péter - polgármester:
A mai nap folyamán is történt egyeztetés a Magyar Államkincstárral, ezzel kapcsolatban. Nem ismeretlen senki előtt a Szociális Társulás megszűnésének a ténye. Nyilván a Sarkadkeresztúri Református Misszió Egyházközösség január 1-től történő feladatátvétele, nyilván befogadás, engedélyeztetés tekintetében, amennyiben ez nem lenne sikeres, akkor patthelyzet alakul ki, mivel a társulás megszűnik december 31-el, és mivel az Önkormányzatnak nincs engedélye, így ebből kifolyólag Benkovics Ilona államháztartási irodavezetővel történt egyeztetés alapján, az Ők javaslatuk alapján szükséges a törzskönyv módosítása, a biztonság kedvéért, hogy benne legyen. Ez nem azt jelenti, hogy mi el akarjuk halászni, nem szembe menve a testületi elképzeléssel, a feladat-ellátási szerződéssel, hanem ez egy biztonsági lépés lenne. Abban az esetben, ha mégsem sikerülne, vagy nem tudna elindulni január 1-el, akkor van egy alternatíva, ami alapján az ellátottak úgymond nem maradnak ellátatlanul. Ebben kérném a véleményt, hozzászólást esetlegesen.

Karancsiné Borsós Edit – pénzügyi ügyintéző:
Az az álláspontjuk, hogy a biztonság kedvéért legyen benne és mihelyst megtörténik a feladatellátás, akkor nálunk ez kivezetésre kerül a törzskönyvi nyilvántartásból. Semmi olyan jelentősége nincs, amivel a szerződést bármiben befolyásolhatná.

Bakucz Péter - polgármester:
Egyéb kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, miszerint a Képviselő-testület módosítja a 6/2019. (X.30.) számú rendeletét a napirend melléklete szerint.

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 1 igen szavazattal (Bakucz Péter), 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül **a következő határozatot hozta:**

98/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 6/2019. (X.30.) számú önkormányzati rendeletét nem módosítja.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

3. NAPIREND

Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulás megszüntetésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Bakucz Péter - polgármester:
Az elmúlt időszakban két jelen lévő képviselő társammal részt vettünk a Szociális Társulásnak az ülésén. Ez a december 31-el történő szétválás és a törzskönyv, valamint a megállapodás megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatala volt a fő téma. Ezzel kapcsolatban nincs sok kiegészítésem. Törvényi kötelem egy részről, hogy ezt időben be kell nyújtani az Államkincstár, Kormányhivatal irányába. Ott elhangzott, hogy november 10-ig ezt meg kell lépnie az intézménynek, a vezetőségnek, viszont nélkülözhetetlen, hogy Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata is meghozza az ezzel kapcsolatos szükséges döntéseket. A hármas és a négyes napirendi pontok ezekre vonatkoznak. A hármas napirendi ponthoz nem szeretnék sokat hozzáfűzni. Észrevétel, hozzászólás a képviselők részéről van-e?

Nagy Imre - alpolgármester:
Már átbeszéltük.

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a **javaslatot.**

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül **a következő határozatot hozta:**

99/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulása megszüntetése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:
1. Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 35/2020.(VI.29.) határozatában döntött és szándékát fejezte ki, hogy a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézményfenntartó Társulásából kiválik és azt - 2020. december 31. napjával meg kívánja szüntetetni.
2. Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a társulásban részt vevő önkormányzat Kötegyán Község Önkormányzata képviselő-testületével egyetértésben – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése, valamint 91. § b) pontja alapján a– figyelemmel a Társulási megállapodás 17. és 18. pontjára - közös megegyezéssel megszünteteti, a megszüntetésről szóló megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézményfenntartó Társulása megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal illetve folyamatos 2020. december 31. és azt követő 60. nap

4. NAPIREND

Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye megszüntető okiratának jóváhagyása

Bakucz Péter - polgármester:
Szintén ezzel összefüggésben ez a napirend. Nem szeretném szaporítani a szót, maga a Szociális Intézmény megszüntető okiratának jóváhagyása. Egyéb kérdés, észrevétel?

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a **javaslatot.**

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül **a következő határozatot hozta:**

100/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye, mint költségvetési szerv megszüntető okiratát a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

5. NAPIREND

A Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése, Bíráló Bizottság javaslatának elfogadása

Bakucz Péter - polgármester:
Egy feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolításra került. A Bíráló Bizottság javaslatának elfogadása pedig lefűzött anyagként kiküldésre került. Jelen esetben is a Gyarmat Kismester Kft. tette a legjobb ajánlatot a bizottság jegyzőkönyve alapján. Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy feltételes közbeszerzésről beszélünk. Az elmúlt időszakban voltunk ismételten a Megyei Önkormányzatnál. Holnap bejáró körúton lesz a megyei tanácsnokúr, fejlesztési biztos, Gyula város alpolgármestere Kónya István Úr, aki 13-14 óra között fog érkezni hozzánk, reményeink szerint már tud valami biztatót mondani, tehát jelen pillanatban még információval nem rendelkezem. Az anyagot elküldtük a pénzügyes kollégákkal összeállítva, azt a plusz igényt, amit már testületi ülésen a testület irányába tájékoztatásként elmondtam. Ezzel kapcsolatban visszajelzés még nem érkezett, azért bízom benne, hogy holnap Kónya István Úr tud valami biztatót mondani, és ahogy beszéltük, nyilván ez feltételes módban lett a közbeszerzési eljárás meghirdetve. Észrevétel, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
Szerintem csak elírás az egész. Egyrészt az előterjesztésben a megfogalmazás azt vélelmezi, hogy már a 6.704.033.- forint az Önkormányzat rendelkezésére áll, holott ha az anyagot átolvassuk, akkor az derül ki, hogy ez még folyamatban van. Itt az előterjesztésben szerintem javítani kell és így a szerződésnek a 4. pontjában fogalmazásbeli probléma van csak, elutasításra kerül, nem pedig elutasítása kerül. Továbbá a gondolatjel után tekintette helyett, tekintettel. A szerződés, ez is pontosan ettől a vélelmezett 6.704.033.- forintnak a megjelenésétől lép hatályba. Éppen ezért az előterjesztésben ezt javítani kell.

Bakucz Péter - polgármester:
Rendben. Feltételezem, hogy ha meg lesz a finanszírozás, úgy fogalmazódott.

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
Így van, csak ne így kerüljön már ki.

Bakucz Péter - polgármester:
Rendben. Egyéb észrevétel ezzel kapcsolatban?

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a **javaslatot.**

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül **a következő határozatot hozta:**

101/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „2. rész – A Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése" tekintetében:

- *a Gyarmat Kismester Kft. által benyújtott ajánlat érvényes.*
- *a FUTIZO Kft. által benyújtott ajánlat érvényes.*

Ajánlatkérő az eljárás eredményesnek nyilvánítja és az érvényes beérkezett, ajánlatokból a közbeszerzési bíráló bizottság értékelését figyelembe véve az eljárás nyertesét az alábbiak szerint határozza meg:

Gyarmat Kismester Kft. nettó 25 397 025,- Ft-os ajánlati árral

A nyertes Ajánlattevővel megkötendő feltételes vállalkozási szerződésben a Kbt. 135 § (12) bekezdése alapján Ajánlatkérő, a szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki – a közbeszerzési ajánlattételi Felhívás V.2.pont I. alpontja szerint – a szerződéskötéshez rendelkezésre álló anyagi fedezet és a legjobb ár-értékű ajánlat közötti különbözet Ajánlatkérő részéről történő biztosítását (többletforrás kérelem, vagy változás bejelentés, költségátcsoportosítás tárgyába).

A feltételes vállalkozási szerződés tehát abban az esetben lép csak hatályba, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 18 692 995.- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (25 397 025.- Ft) közötti különbözet (nettó 6 704 033.- Ft) az Önkormányzat részéről biztosított.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

6. BEJELENTÉSEK

6/1. Pályázat az illegális hulladéklerakók felszámolásával kapcsolatban

Bakucz Péter - polgármester:
Alpolgármester Úrnak jeleztem elmúlt hét szerdai napján, hogy az EBR42-es rendszerben van egy pályázati lehetőség illegális hulladéklerakók felszámolására. Rövid határidejű, november 7-éig lehet benyújtani. 1.000-3.000 fő lélekszámig 3 millió forint a kinyerhető összeg. Belügyes pályázat, pályázatírás nincs, nekünk kell az adatokat megadni és ez alapján kerül bírálásra. Úgymond a kollégáknak, valamint nekem a fáradozásainkon kívül pénzbe nem kerül. Azt beszéltük, hogyha sikeres lenne, akkor a szennyvíztisztító telep mögötti lerakatot számolnánk fel. Én javasolnám és indítványoznám, hogy ezt a pályázatot nyújtsuk be, próbálkozzunk vele.

Nagy Imre - alpolgármester:
Mindenféleképpen.

Bakucz Péter - polgármester:
Amennyiben sikeres lenne, akkor ott az az állapot meg tudna szűnni, vagy esetleg, hogyha van még plusz, akkor azt is tudnánk rendezni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a **javaslatot.**

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan - ellenszavazat és tartózkodás nélkül **a következő határozatot hozta:**

102/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Települési Önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására pályázatot nyújt be. Az igénylése az EBR42 rendszerben történik, 100%-os előfinanszírozással, 3.000.000.- forint kinyerhető összeg erejéig.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

6/2. Teremlabdarúgó bajnoksággal kapcsolatban

Bakucz Péter - polgármester:
Kérdésként merült fel, többen kerestek meg, jelen vírusos helyzetben a teremfoci kérdésével kapcsolatban. Hogy gondolja a testület? A gondolkodásunk és az irányunk az egy a megyei dolgokkal, amit kiegészítésként tudok mondani, hogy a Megyei Labdarúgó Szövetség leadta ezt a történetet, a települési Önkormányzatokra bízta, nem szeretne ebben állást, véleményt foglalni. A legtöbb helyen ahol érdeklődtem, érdeklődtünk elnök asszonnyal, vagy nem kerül megrendezésre, vagy pedig 1-2 napos tornák nézők nélkül. Sőt van olyan település, ahol csak helyi résztvevőkkel rendeznek tornát, nézők kizárásával. Én úgy gondolom, hogy ez a szórakoztató rendezvénysorozat, sportesemény részben a lakosság szórakoztatására van szervezve a téli időszakban, viszont ahogy korábban Puskás Sándor képviselő jelezte, a vírusos helyzetre való tekintettel, valamint látva azt, hogy a mai nappal is szigorítások lettek bevezetve, valamint ma olvasva Müller Cecíliának a nyilatkozatát olvasva, hogy a héten további szigorítások várhatóak. Nyilván ez a szerdai napnak a függvénye, akkor szokott kormányülés lenni. Ezt elhalasztva, a jövő év elején megnézve és akkor, ha a járványügyi helyzet javul, esetleg villám-tornát bonyolítva, a magam részéről azt mondom, hogy vagy ne tartsuk meg, vagy pedig tartózkodással élek. Én ebben a helyzetben úgy gondolom, hogy nem biztos, hogy szerencsés a rendezvény megtartása.

Nagy Imre - alpolgármester:
Nézők nélkül meg nincs értelme.

Bakucz Péter - polgármester:
Erre próbáltam utalni. A rendező az Önkormányzat, neki a feladata betartani a szájmaszk-használatot, a szabályokat. Jövő év elején térjünk vissza rá esetleg egy villám-tornát megtartva hétvégente.

Puskás Sándor - képviselő:
Úgy néz ki, hogy ebben a hónapban fog igazán eljönni a pokol. Még a családi rendezvényeket is betiltják, arra kérik az embereket, hogy azt is mellőzzék. Tegnap hetvenen haltak meg.

Nagy Imre - alpolgármester:
Decemberre itt lesz az oltás, reggel olvastam.

Bakucz Péter - polgármester:
Nem lesz itt.

Nagy Imre - alpolgármester:
December vége, január elejével.

Bakucz Péter - polgármester:
Vélemény, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a **javaslatot.**

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület igen és nem szavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett – egyhangúan - **a következő határozatot hozta:**

103/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint rendező elhatárolódik a 2020/2021-es teremlabdarúgó bajnokság (teremfoci) jelen pandémiás helyzetben történő megtartásától, továbbá az erre vonatkozó döntés újratárgyalását 2021. év elejére halasztja.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

6/3. Közfoglalkoztatási programok tervezésével kapcsolatban

Bakucz Péter - polgármester:
Szeretném jelezni, hogy közmunka-tervezéssel kapcsolatban jönnek az e-mailek, kérném a tisztelt képviselő társakat, hogy bár decemberi történés, de már most jönnek a felhívások, hogy hány főben, hány és milyen programokban gondolkoznak? Ezt a következő testületi, vagy bizottsági ülésre, ha jeleznék irányomba, akkor szívesen vesszük és megköszönjük a kollegákkal együttesen, mert fajlagos költségeket számolnunk kell. Megjegyzem, hogy holnap délután egy ellenőrzés várható a jelen közmunka program tekintetében.

6/4. Az Óvoda részleges felújításával kapcsolatban

Bakucz Péter - polgármester:
Előző testületi ülésen számot adtam az Óvoda részleges felújítása kapcsán a villamos hálózat felújításáról. Az Óvodát átköltöztettük, akik ügyeletet kértek a Biztos Kezdet Gyerekházba. Az Óvoda felszabadult. Viszont a projektmenedzsment részéről kérésként jött, hogy az árajánlatot tevők vonatkozásában, úgy az eszközbeszerzés, mint a munkálatok kapcsán egy határozatot azért hozzunk. Ezt szeretném felolvasni, hogy a holnapi nappal ezt útjára tudjuk indítani. A munka elöljáróban a kivitelező szerint, akik a legjobb ajánlatot tették, hogy 7 napot fog igénybe venni. Reményeink szerint hamar végezni fognak. Erre nem tudom mi szükség van, mikor elöljáróban az volt, hogy minimális összegű fejlesztés, beruházás, tehát nem is kell úgymond a testületnek foglalkoznia vele, most viszont azt kérték, hogy legyen egy határozat, hogy a testület tudomást szerzett erről a történetről.

Bakucz Péter polgármester felolvassa és ismerteti a jelen pontra vonatkozó melléklet (beszerzési eljárás megindítása és lezárása) tartalmát.

Nagy Imre - alpolgármester:
Ez a cég már csinálja, és még most szavazunk róla, vagy, hogy?

Bakucz Péter - polgármester:
Most a projektmenedzsment kérte, hogy ezt hagyja jóvá mégis a testület. Azért nem is fogtak még hozzá. Itt az árajánlat, az Óvoda kiköltözött hivatalosan, a mai napon hozzáfoghattak volna, Kiss Gáborék részéről viszont jött, hogy csak kellene egy testületi határozat.

Nagy Imre - alpolgármester:
És akkor holnap kezdik?

Bakucz Péter - polgármester:
Holnap reggel kezdenének, hogyha a testület azt mondja, hogy mehet. Az a biztos úgy gondolom, hogy legyen megszavazva.

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
Szeghalom nagyon kicseng ebből az egészből.

Puskás Sándor - képviselő:
Minden Szeghalom.

Nagy Imre - alpolgármester:
Ott vannak a jó szakemberek.

Bakucz Péter - polgármester:
Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Több kérdés és hozzászólás nem volt, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, miszerint a Képviselő-testület támogatja a TOP-1.4.1-16-BS1-2018-00043 azonosító számú „Óvoda részleges felújítása" című projekthez kapcsolódó eszközbeszerzéshez, illetve a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges beszerzési eljárás megindításával és lezárásával kapcsolatos dokumentumokat a napirend melléklete szerint.

Bakucz Péter polgármester megállapítja, hogy a döntésben 4 képviselő vesz részt, tehát a képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület 1 igen szavazattal (Bakucz Péter), 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül **a következő határozatot hozta:**

104/2020. (XI.02.) számú Képviselő-testületi határozat:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem támogatja a TOP-1.4.1-16-BS1-2018-00043 azonosító számú „Óvoda részleges felújítása" című projekthez kapcsolódó eszközbeszerzéshez, illetve a kivitelezési munkák elvégzéséhez szükséges beszerzési eljárás megindításával és lezárásával kapcsolatos dokumentumokat.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

Bakucz Péter - polgármester:
Ebben az esetben mi van Jegyző Úr?
Dr. Tóth Albert - jegyző:
Nem indul a beruházás, vissza kell költöztetni az Óvodát, a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni.

Bakucz Péter - polgármester:
Köszönöm szépen a Képviselő-testületnek a hozzáállását. A projektmenedzsmentet hívni kell, hogy ebben az esetben mi a teendő.

6/5. A térítési díjak beszedésével kapcsolatban

Bakucz Péter - polgármester:
Egy kérésem van még a tisztelt jelenlévők irányába. Mivel december 31-el megszűnik majd a Szociális Társulás, és decemberi hónapban térítési díjat úgymond kettőször kellene szedni, ami nem lehetséges. Alternatívákat kellene keresni, mivel december 31-el törzskönyv, meg működési engedély szerint megszűnik a társulás, hogy akkor a decemberi térítési díjak hogyan kerülnek beszedésre január folytán, mivel a társulás akkor már számlát nem tud kiadni, nekünk jelen pillanatban nincs engedélyünk? Editéket is kérem, hogy egyeztessenek az Államkincstárral, a Kormányhivatallal a törvényesség vonatkozásában. Valamint azon is gondolkozni kellene, hogy azon dolgozók, akik így, vagy úgy gondolkoznak, amennyiben kiveszik a szabadságot, akkor decemberi hónapban az ebédkihordás és egyéb feladatok hogyan kerülnek ellátásra? Nyilván erre még van idő, de ezt is szem előtt kell tartani, ezen is kell gondolkozni.

6/6. A Képviselő-testületi ülések közvetítésével kapcsolatban

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
A testületi ülések közvetítésével kapcsolatban, ennek a problémája, hogy oldjuk már meg, mert a környező települések rajtunk mosolyognak.

Bakucz Péter - polgármester:
Miért mosolyognak rajtunk?

Hunyadyné Cserge Mária - képviselő:
Mert mindenki meg tudja oldani, csak mi nem.

Bakucz Péter - polgármester:
Én a korábbiakban már mondtam két üléssel ezelőtt, hogy a mobiltelefonos történet nem működik. Innentől kezdve kamerabeszerzés. Volt egy kamerával próba, de nem működött jól. Nézzünk egy nagyobb kamerát?

Karancsiné Borsós Edit – pénzügyi ügyintéző:

Esetleg megbízni valakit, aki alkalmanként ezt elvégezné? Kérdezem, hogy melyik része az olcsóbb, mert azért egy ilyen szintű kamera nem biztos, hogy olcsó. Több lehetőséget is próbáljunk meg.

Bakucz Péter - polgármester:

Megnézzük a lehetőségeket. Egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, köszönöm szépen mindenkinek a megjelenést és az aktivitást.

Bakucz Péter polgármester a Képviselő-testület ülését **14 óra 38 perckor** bezárja.

kmf.

SARKADKERESZTÚR Békés Megyei Önkormányzata

P.H.

Bakucz Péter
polgármester

Dr. Tóth Albert
jegyző

Hunyadyné Cserge Mária
jegyzőkönyv-hitelesítő

Nagy Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
5731 Sarkadkeresztúr, Vörösmarty út 7.

JELENLÉTI ÍV

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2020. november 2-án (hétfőn) 14^{00} órai kezdettel** megtartott **soron kívüli** üléséről.

Bakucz Péter	polgármester	.....
Dr. Tóth Albert	jegyző	.....
Nagy Imre	alpolgármester	.....
Baracsi Marianna	képviselő	.....
Dóma László	képviselő	.....
Hunyadyné Cserge Mária	képviselő	.....
Puskás Sándor	képviselő	.....
Szekeres István	képviselő	.....

Meghívottak:

Karancsiné Borsós Edit	pénzügyi ügyintéző	.....
Orodán Zoltán	jegyzőkönyvvezető	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Sarkadkeresztúr, 2020. november 2.

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Sarkadkeresztúr, Vörösmarty út 7. 5731.
Tel: 66/572-720, Tel/fax: 66/276-006
E-mail: jegyzo@sarkadkeresztur.hu

MEGHÍVÓ

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli ülésére **2020. november 2-án** (hétfőn) délután **14:00** órai kezdettel kerül sor, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: **5731 Sarkadkeresztúr, Vörösmarty út 7.** (Községháza nagyterme)

NAPIREND:

1./ **A Helyi Piac működésével kapcsolatos rendelet megtárgyalása, megalkotása**

Előadó: Bakucz Péter polgármester

2./ **SZMSZ módosítása kormányzati funkciók tekintetében, melléklet szerint**

Előadó: Bakucz Péter polgármester

3./ **Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulás megszüntetésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása**

Előadó: Bakucz Péter polgármester

4./ **Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye megszüntető okiratának jóváhagyása**

Előadó: Bakucz Péter polgármester

5./ **A Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése, Bíráló Bizottság javaslatának elfogadása**

Előadó: Bakucz Péter polgármester

6./ **Bejelentések**

Sarkadkeresztúr, 2020. október 27.

Bakucz Péter s.k.
polgármester

SARKADKERESZTÚR BÉKÉS MEGYE ÖNKORMÁNYZATA

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
...../2020.(.....) önkormányzati rendelete
a helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről.
(tervezet)

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a vásárokról, a piacokról és a bevásárló központokról szóló 55/2009.(III.13.) Kormány rendeletben foglaltak alapján a helyi termelői piac működéséről és üzemeltetéséről a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed a Sarkadkeresztúr Gárdonyi utca 5.sz. 426 helyrajzi számú ingatlanon található helyi termelői piac (a továbbiakban: piac) területére.
(2) A rendelet személyi hatálya a piac fenntartójára, üzemeltetőjére, a piacon kereskedelmi és értékesítési tevékenységet folytatókra és a piac területén tartózkodó magánszemélyekre, vásárlókra terjed ki.

2. A piac fenntartása, üzemeltetése

2.§ (1) Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának képviselő-testülete a termelői termékekkel történő jobb ellátás érdekében helyi termelői piacot tart fenn és üzemeltet.
(2) A piac nyitva tartásáról, működési rendjéről, a piaci díjtételekről, a piaci árusítás szabályairól az üzemeltető jól látható helyen hirdetményben tájékoztatja az árusokat.
(3) Az üzemeltető gondoskodik különösen:
a) a piac területén lévő közös helyiségek tisztántartásáról,
b) a megfelelő hulladéktároló elhelyezéséről, szükség szerinti fertőtlenítéséről,
c) a hulladék elszállításáról,
d) a piac megnyitásáról, az odaérkező árusok elhelyezéséről,
e) a piac rendjének fenntartásáról, a kapcsolódó jogszabályi rendelkezések folyamatos betartásának ellenőrzéséről,
f) a helypénz beszedéséről, befizetésének ellenőrzéséről és elszámolásáról.

3. A piac működésének rendje és az árusítás feltételei

3.§ (1) A piac minden szerdán és pénteken 7.00-16.00 óráig tart nyitva.
(2) A piacon az alábbi termékek hozhatók forgalomba:
a) a saját gazdaságban előállított növényi eredetű alaptermékek (zöldség, gyümölcs, virág),
b) a saját gazdaságban előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított termékek és egyéb feldolgozott növényi eredetű termék,
c) méz, méhészeti termékek,
d) saját tenyésztésű, nevelési állatból származó tej, tejtermék, tojás,
e) sertéshúsból előállított füstölt hús, étkezési zsír az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint,
f) kistermelő által a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságban nevelt, tulajdonában lévő sertés,juh, kecske és szarvasmarha saját gazdaságban történt feldolgozás útján előállított húskészítmények,
g) darabolás nélkül vágott és belezett baromfi (tyúk,vízi szárnyas, pulyka) és nyúlfélék,
h) élő hal.
i) ruha, műszaki cikkek
(3) A piacot mind az árusok, mind a vásárlók kötelesek a közegészségügyi rendelkezéseknek megfelelően tisztántartani, a szemetet, hulladékot a kijelölt hulladékgyűjtőbe elhelyezni.
4.§ (1)A piacon árusítást kezdeni az 1. melléklet szerinti „Nyilvántartási adatlap" üzemeltető megbízottjának történő átadásával, a helykiosztás és a helypénz megfizetését követően lehet.
(2) A helypénz összege az elfoglal terület nagysága és a 2. mellékletben foglalt egységár alapján kerül megállapításra. Minden megkezdett négyzetméter egy egész négyzetméternek számít.

A helypénz megállapításánál az áruval elfoglalt terület kerül felmérésre. A helypénzt az üzemeltető megbízottja helyben kiállított számla alapján szedi be.
5.§ (1) Aki a piacon engedély nélkül foglal el árusítóhelyet és azt az üzemeltető megbízottja felszólítására sem hagyja el, a piacról legfeljebb hat hónapra kitiltható. Ismételt szabályszegés esetén a kitiltás többször alkalmazható.

4. Záró rendelkezések

6.§ (1)A rendelet 2020. november .....-én lép hatályba.
(2) Az üzemeltetési szabályzatot a Sarkadkeresztúri helyi termelői piac működési rendjéről a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

Sarkadkeresztúr , 2020. november.

Bakucz Péter
polgármester

Dr. Tóth Albert
jegyző

Záradék:
E rendelet kihirdetésre került 2020.november

Sarkadkeresztúr , 2020. november

Dr. Tóth Albert
jegyző

1.melléklet a ..../2020. (.....) önkormányzati rendelethez

NYILVÁNTARTÁSI ADATLAP

Cég/magánszemély neve: .....
Cég esetén a képviselő neve: .....
Adószám: .....
Székhely/lakcím: .....
Telefonszám:.....
E-mail cím:.....
Gazdasága, illetve a termelés és előállítás helye: .....
Árusított termékkör: .....
Őstermelői engedély száma: .....
Regisztrációs szám:.....
Kelt:

.....
aláírás

2.melléklet a ...../2020. (.....)önkormányzati rendelethez

A termelői piacon történő árusítás díja (helypénz) **2025. november 1-től** .....,- Ft/m2

3.melléklet a ...../2020. (.....)önkormányzati rendelethez

Üzemeltetési Szabályzat a Sarkadkeresztúr i helyi termelői piac működési rendjéről

1. **A szabályzat kiadásának célja**

A Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata (5731. Sarkadkeresztúr , Vörösmarty út 7..) által üzemeltetett helyi termelői piac működési rendjének meghatározása a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) Kormány rendelet és a kapcsolódó jogszabályok alapján, a vonatkozó előírások betartása, valamint a piac rendjének biztosítása.

2. **A szabályzat hatályba lépése**

A szabályzat a Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata a helyi termelői piac létesítéséről és üzemeltetéséről szóló ./2017.(....) rendelet hatályba lépése napján lép hatályba, rendelkezéseit ezen időponttól kell alkalmazni.

3. **A szabályzat területi hatálya**

A szabályzat területi hatálya a Sarkadkeresztúr , 426. helyrajzi számú ingatlanon Gárdonyi utca 5.sz. alatt található helyi termelői piac területén folytatott kereskedelmi tevékenységre terjed ki.

4. **A szabályzat személyi hatálya**

A szabályzat személyi hatálya kiterjed a piacon értékesítő tevékenységet végzőkre, a piac területén tartózkodókra, a piac működésével kapcsolatos tevékenységet folytatókra.

5. **A piac fenntartása és üzemeltetése**

A piac fenntartója és üzemeltetője Sarkadkeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete.

6. **A piacon árusításra jogosultak meghatározása**

„A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. §. 5a. bek. szerint a helyi termelői piac olyan piac, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében, vagy Budapesten fekvő piac esetében az ország területén bárhol működő gazdaságából származó mezőgazdasági-, illetve élelmiszeripari termékét értékesíti.
A kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és – értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV.30.) FMV rendelet 2. §. 1. bekezdése szerint kistermelő az 1. §. 1. bekezdésében meghatározott tevékenységet végző természetes személy.
*52/2010. (IV.30.) FMV rendelet 1.§. 1. bekezdés: **1. §**[1] (1) a)[2] az 1. melléklet A. része szerinti kis mennyiségű, általa megtermelt alaptermékkel vagy általa betakarított, összegyűjtött vadon termő alaptermékkel közvetlenül a végső fogyasztót, illetve a régión belüli vagy a gazdaság helyétől légvonalban számítva Magyarország területén legfeljebb 40 km távolságon belüli kiskereskedelmi vagy vendéglátó, illetve közétkeztetési létesítményt (a továbbiakban együtt: vendéglátó létesítmény) látja el,*
b)[3] az 1. melléklet A. része szerinti kis mennyiségű, általa megtermelt alaptermékből előállított élelmiszerrel közvetlenül a végső fogyasztót, illetve a régión belüli vagy a gazdaság helyétől légvonalban számítva Magyarország területén legfeljebb 40 km távolságon belüli kiskereskedelmi vagy vendéglátó létesítményt látja el,

c)[4] az 1. melléklet A. része szerinti kis mennyiségű, általa jogszerűen kifogott hallal, közvetlenül a végső fogyasztót, illetve a régión belüli vagy a gazdaság helyétől légvonalban számítva Magyarország területén legfeljebb 40 km távolságon belüli kiskereskedelmi vagy vendéglátó létesítményt látja el,
d) falusi vendégasztalt üzemeltet,
e) az 1. melléklet B. részében meghatározott szolgáltatásokat végez magánszemélyek és más kistermelők részére.
A vállalkozói igazolvánnyal vagy őstermelői igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély a piacon üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, tovább eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.
A 52/2010. (IV.30.) FMV rendelet 5. § (1) A kistermelő az 1. § (1) bekezdése szerinti tevékenységének - kivéve kis mennyiségű nem állati eredetű alaptermék termelését, vadon termő alaptermék összegyűjtését és betakarítását - megkezdését, tevékenységének lényeges megváltozását, szüneteltetését és megszűnését a gazdaság helye szerint illetékes járási állategészségügyi és élelmiszer-ellenőrző hivatal írásban be kell jelentenie, a következő adatok feltüntetésével:
a) a kistermelő neve, címe,
b) a gazdaság vagy élelmiszer-előállítás helye,
c) az értékesíteni kívánt élelmiszerek megnevezése.
Kistermelő értékesítésre feljogosító bejelentés, vagy őstermelői igazolvány birtokában folytathat a piacon tevékenységet.
Kistermelői élelmiszer értékesítését a kistermelőn kívül a vele egy háztartásban élő személy, valamint a kistermelő házastársa, bejegyzett élettársi kapcsolatban élő élettársa, nagykorú gyermeke, testvére, szülője, nagyszülője is végezheti."

7. A piacon folytatható kereskedelmi tevékenység

A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag a külön jogszabály szerint meghatározott termékeket értékesíthet, az abban meghatározott feltételek szerint.

Értékesíthető termékek:

a. a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
b. a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hő kezelt, savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
c. mézet (lépes mézet),
d. saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;
e. darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlféléket;
f. sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
g. a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
h. vadon betakarított, összegyűjtött terméket;

a. élő halat.

- **Gyűjtött, szedett gomba árusítása a piacon nem engedélyezett.**

8. A helyhasználat

Helyhasználó az, aki a napi helyhasználati díj megfizetésével napi helyhasználati jogot szerez.
A piacon csak az üzemeltető helyhasználati engedélye alapján és az általa kijelölt helyen szabad árusítani.
A helyhasználat engedélyezése az üzemeltető hatáskörébe tartozik.

A napi helyhasználat joga a helyhasználati díj megfizetésének napjára a piacnyitástól zárásig tart. A használat joga másra nem ruházható át. Az üzemeltető a napi helyhasználatra kijelölt helyek közül nem köteles a következő alkalommal is ugyanazt a helyet az igénylő rendelkezésére bocsátani. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a hely többször is kiadható, ha azt a helyhasználó kiürítette.
A helyhasználónak – a használat tényleges időtartamától függetlenül – mindig az egész napra megállapított helyhasználati díjat kell megfizetnie. A helyhasználók a napidíjas árusító asztal helyeket az érkezés sorrendjében foglalhatják el.

9. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások

A piac területén lévő utaknak és közös használatú helyiségeknek a tisztántartásáról, a szemét elszállításáról, a szükséges fertőtlenítésről az üzemeltető gondoskodik.

10. A helyhasználó kötelezettségei

A piacon elfoglalt helyért a helyhasználó a hatályos díjszabás szerinti összeget köteles fizetni. A helyhasználati díj magában foglalja a terület használati díját, a közös költséget (a közhasználatú vízvételi helyekről igénybe vett vízmennyiségnek, a közös terület takarításának a díját stb.).

11.Piaci rend

A piacra vonatkozó házirendet az üzemeltető határozza meg, és arról jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatja az árusokat és vásárlókat. A házirendet jelen üzemeltetési szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.

12.Piac nyitva tartása

A piac nyitva tartásának ideje minden szerdán 7.00-16.00
pénteken 7.00-16.00 óráig történik.

Sarkadkeresztúr , 2020. november.

Bakucz Péter
polgármester

1. melléklet:

HÁZIREND

A Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata által fenntartott és üzemeltetett helyi termelői piac (5731. Sarkadkeresztúr , Gárdonyi utca 5.sz. 426. hrsz.) házirendje:

A Piacot az Üzemeltető az őstermelők, kistermelők és vásárlók érdekében működteti. Ennek a piacnak legfőbb szándéka a helyi és környékbeli kistermelők, őstermelők, minőségi termékeinek piaci lehetőségeinek bővítése, valamint a piac vonzáskörzetében élők jó minőségű, hazai agrártermékekhez juttatása elérhető árakon.

1. A házirendben foglalt szabályok betartása a Sarkadkeresztúri helyi termelői piacon jelen lévő valamennyi természetes- és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kötelező érvénnyel kiterjed.
2. A piac nyitva tartása szerda és péntek 07:00 órától 16:00 óráig,
3. A piac üzemeltetésével, árusító helyek kijelölésével, használatával, rendjével kapcsolatos feladatokat az üzemeltető Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata által megbízott személy látja el.

4. A piacon csak azon őstermelők, kistermelők árusíthatnak, akik áruik előállításához és értékesítéséhez szükséges valamennyi szakhatósági engedéllyel és a kötelező nyilvántartásokkal rendelkeznek.

5. A piacon árusítást végző személy az árusítási jogosultságát a piaci értékesítési hely elfoglalása előtt kistermelő esetén őstermelői igazolvánnyal vagy a járási hivatal felé történő bejelentés igazolásával, vállalkozó esetén vállalkozói igazolvánnyal vagy cégbejegyzést igazoló irattal az üzemeltető megbízottja előtt igazolja. A piacon árusító az árusítási jogosultságát igazoló dokumentumot a piaci árusítás teljes időtartama alatt köteles magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni. Nem foglalhatja el a piaci értékesítési helyet az a személy, aki az árusítási jogosultságát nem igazolja.

6. A Sarkadkeresztúri termelői piacon Sarkadkeresztúr és 40 km-es körzetéből érkező termelők árusíthatnak:

- növényi alapterméket: zöldséget, gyümölcsöt, dísznövényt, ha a kötelező növényvédelmi feladatok elvégzését permetezési naplóval igazolni tudják;
- növényi alapú feldolgozott terméket: savanyúságot, lekvárt, befőttet, szárított növényt: a nyilvántartási számmal rendelkező kistermelők;
- mézet, méhészeti terméket;
- tejet és tejterméket, az állat-egészségügyi szabályzat szerinti hatósági állatorvosi igazolás birtokában;
- darabolás nélküli vágott baromfit, nyulat, amennyiben azt a hatósági állatorvos fogyasztásra alkalmasnak minősítette és bélyegzővel megjelölte, hússzállítási igazolás birtokában;
- tojást;
- közfogyasztás céljára engedélyezett, vágóhídon levágott sertés- juh-, kecske- vagy marhahúsból előállított füstölt húst, étkezési szalonnát és olvasztott étkezési zsírt, kolbászt, egyéb húskészítményt hatósági állatorvosi bizonyítvány birtokában;

7. Tőkehús, élő állat (hal kivételével) nem árusítható.

8. Gyűjtött, szedett gomba nem árusítható.

9. A piaci rend megtartása az ott jelen lévő valamennyi személy kötelessége. A Piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása az árus feladata. Tárolást, raktározást a piac üzemeltetője nem vállal. Az áruban bekövetkezett kárért az üzemeltetőt felelősség nem terheli.
A nyugta, illetve számlaadási kötelezettség teljesítése az árus felelősségi körébe tartozik, Az árusítóhelyek környékét, a közlekedési utakat áruval és egyéb tárgyakkal elfoglalni tilos.

10. A piacon csak az üzemeltető által kiállított készpénzfizetési számla és a nyilvántartás kitöltése után szabad árusítani. A helyeket az árusok érkezés sorrendjében foglalhatják el.

11. Aki a piacon értékesít és nincs a helyhasználati díj befizetéséről érvényes készpénzfizetési számlája és a nyilatkozatot nem töltötte ki, azt az üzemeltető megbízottja felszólítására nem mutatja fel, azonnal köteles elhagyni a piac területét.

12. A helyhasználó az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén köteles minden szemetet és hulladékot árusítás közben is folyamatosan összetakarítani és a kijelölt tárolóba tenni.

13. Az árusító helyeken csak hatóságilag hitelesített és hibátlan mérőeszköz használható. Az áru mérését úgy kell elvégezni, hogy annak helyességét a vásárló ellenőrizni tudja.

14. Az üzemeltető felszólíthatja a helyhasználót az árusítóhely takarítására, fertőtlenítésére.

15. A romlott vagy romlásnak indult és egyéb okból bűzt terjesztő árut, anyagot a piac területére bevinni, ott tárolni tilos.

16. A piac területére a vakvezető, illetve mozgáskorlátozottakat segítő kutya kivételével, állatot (kutya, macska, stb.) bevinni, etetni tilos.

17. A piac területén dohányozni tilos.

18. Az Üzemeltető a kereskedés rendjét szabályozó valamennyi jogszabályi előírás betartását ellenőrizheti.

19. Ügynöki tevékenység a piac területén nem folytatható.

Jelen Házirend Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata helyi termelői piac működési rendjét meghatározó üzemeltetési szabályzat hatályba lépésének napjától érvényes.

Sarkadkeresztúr , 2020. november.

Bakucz Péter
polgármester

Sarkadkeresztúr Község Képviselő-Testületének
...../2020. (VII.....) önkormányzati rendelete
Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában megállapított valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019. (X.30.) önkormányzati rendeletét a (továbbiakban: rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A rendelet 2020. november..... napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti.

Sarkadkeresztúr, 2020.november.....

Bakucz Péter sk.
polgármester

Dr. Tóth Albert sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2020. november..... napján ..... órakor kihirdetésre került.

Dr.Tóth Albert sk.
jegyző

1. melléklet a ...../2020. (.....) számú önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat kormányzati funkciói

száma	megnevezése
011130	Önkormányzatok és Önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
013320	Köztemető-fenntartás és – működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képvelő választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
032060	Polgári védelmi stratégiai tartalékok tárolása, kezelése
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start- munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
045161	Kerékpárutak üzemeltetése, fenntartása
047120	Piac üzemeltetés
047410	Ár – és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
072311	Fogorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúsági-egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082044	Könyvtári szolgáltatások
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
083030	Egyéb kiadói tevékenység
102031	Idősek nappali ellátása
104044	Biztos Kezdet Iciri-Piciri Gyerekház
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

E L Ő T E R J E S Z T É S

3. napirend

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2020. november 2.-ai ülésére

Előkészítette: dr. Tóth Albert
jegyző

Tárgy: Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulás megszüntetésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 35/2020. (VI.29.) számú határozatával döntött és szándékát fejezte ki, hogy a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézményfenntartó Társulásából kiválik és azt - 2020. december 31. napjával meg kívánja szüntetetni. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntéséről a társulást alakító másik települést Kötegyán Község Önkormányzatát valamint a Társulási Tanácsot értesítse, mely 2020. június 29-én megtörtént

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 91. § b) pontjának, valamint a 88. § (2) bekezdésének rendelkezése szerint a társulás megszűnik, ha a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyike minősített többséggel hozott döntésével azt elhatározza.

A társulás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy, amely a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában szerepel, PIR azonosítóval rendelkezik.

Az Áht. 105/A. § (1) bekezdése értelmében a nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy az alapító szerv által vagy törvényben meghatározott napon jön létre és szűnik meg. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/E. § (3) bekezdésének d) pontja szerint megszüntető okiratként a társulás megszüntetéséről szóló megállapodás fogadható el.

A megszüntető okirat tartalmáról az Ávr. 14. § (2)-(3) bekezdése rendelkezik:
„ (2) A megszüntetésről rendelkező jogszabályban, megszüntető okiratban rendelkezni kell a megszüntetés okáról, a megszűnő költségvetési szerv közfeladatának jövőbeni ellátásáról, és meg kell jelölni azt a naptári napot ameddig, vagy azt az időtartamot, amelyre vonatkozóan, és meghatározható azon kör, mérték, amelyre kiterjedően a költségvetési szerv utoljára kötelezettséget vállalhat. A költségvetési szerv ezzel ellentétes kötelezettségvállalása semmis. (3) A megszüntető okirat a (2) bekezdésben foglaltakon kívül tartalmazza a megszűnő költségvetési szerv nevét, székhelyét, ha a megszüntetésről jogszabály rendelkezett a jogszabály teljes megjelölését, a megszüntetésről döntő szerv megnevezését és székhelyét, valamint a megszűnés módját.”

Fontos továbbá a megszüntetés kapcsán, hogy az Ávr. 14. § (1) bekezdése az irányító szervek számára a költségvetési szerv megszüntetését megelőző feladatokat határoz meg:

„14. § (1) A költségvetési szerv megszüntetését megelőzően az irányító szervnek gondoskodnia kell
a) a közfeladat jövőbeni ellátása módjának, szervezeti formájának meghatározásáról, kivéve, ha a megszüntetésre azért került sor, mert a közfeladat iránti szükséglet megszűnt,
b) az eszközök és a források leltározásáért, az éves költségvetési beszámoló elkészítéséért, a vagyonátadás lebonyolításáért felelős személyek kijelöléséről, a feladatok határidőinek meghatározásáról,
c) az ellátandó közfeladatokhoz tartozó hatósági engedélyeknek – a megszüntetendő költségvetési szerv kérelmére történő – visszavonásáról és annak előkészítéséről, hogy az új hatósági engedélyek a közfeladatokat a továbbiakban ellátó szervek részére kiadhatóak legyenek,
d) ha a közfeladat ellátásához díjbevétel kötődik, a díjbeszedési jogosultság átadásának előkészítéséről, és
e) a költségvetési szerv alkalmazásában álló személyekkel kapcsolatos munkáltatói intézkedések meghatározásáról, a határidők kijelöléséről, a közfeladatokat a továbbiakban ellátó szervek részéről történő továbbfoglalkoztatás lehetőségéről."

Az Ávr. 167/D. § (2) bekezdés b) pontjából következően a társulás törzskönyvi nyilvántartásból történő törlése a törlési kérelemnek, a társulás megszüntetésére vonatkozó megállapodás és az azt elfogadó tagönkormányzatok képviselő-testületi határozatainak csatolásával, a változástól számított 8 napon belül a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtásával kérhető. A jogutód nélkül megszűnő társulás megszűnésének napjával el kell készíteni a társulás költségvetési beszámolóját, melyről az államháztartás számviteléről szóló 4/2013.(I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezik. A társulás megszüntetéséről hozott döntéseket követően a társulás pénzforgalmi számláit a megszűnés napjával fel kell mondani. Ezzel egyidejűleg intézkedni kell arról, hogy az utolsó banki napon a társulás számláján lévő pénzösszeg átvezetésre kerüljön a társulás székhely önkormányzata által megjelölt számlára.

A társuláshoz kapcsolódó irattári anyagokra a közokiratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. A Tv. 9/A. § (4) bekezdése alapján, ha a közfeladatot ellátó szerv jogutód nélkül szűnik meg, irattári anyagának maradandó értékű részét az illetékes közlevéltárban kell elhelyezni. Az irattári anyag többi részének meghatározott ideig történő további őrzéséhez, kezeléséhez és selejtezéséhez szükséges költségek biztosításáról a megszüntetésről intézkedő szerv gondoskodik.

Az Mötv. 110. § (3) bekezdése szerint amennyiben törvény másképp nem rendelkezik, a helyi önkormányzat társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonnövekmény a társult helyi önkormányzatok közös vagyona, és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a Társulás megszüntetése tárgyában döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat
....2020. (.....)

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulása megszüntetése tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 35/2020.(VI.29.) határozatában döntött és szándékát fejezte ki, hogy a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézményfenntartó Társulásából kiválik és azt - 2020. december 31. napjával meg kívánja szüntetetni..
2. Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a társulásban részt vevő önkormányzat Kötegyán Község Önkormányzata képviselő-testületével egyetértésben – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése, valamint 91. § b) pontja alapján a– figyelemmel a Társulási megállapodás 17. és 18. pontjára - közös megegyezéssel megszünteteti, a megszüntetésről szóló megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézményfenntartó Társulása megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal illetve folyamatos 2020. december 31. és azt követő 60. nap
Felelős: Bakucz Péter polgármester

Sarkadkeresztúr, 2020. október 27.

Bakucz Péter
polgármester

Megállapodás
A Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulása megszűntetéséről

TERVEZET!

A szociális szolgáltatások és ellátások hatékonyabb és célszerűbb ellátása céljából létrejött társulási megállapodás (a továbbiakban: Társulási megállapodás) 2. pontjában részletesen megjelölt önkormányzatok képviselő-testületei a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. §-ával keletkeztetett felhatalmazással létrehozott Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulását az alábbiak szerint megszüntetik:

1. A megszűnő Társulás neve, székhelye:
- A Társulás neve: Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulása
- A Társulás székhelye: 5725 Kötegyán Kossuth utca 33.

2. A Társulást megszüntető tagok neve, székhelye és képviselője:
- Kötegyán Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
  Székhelye: 5725 Kötegyán Kossuth utca 33.
  Képviseli: Dr. Hajdu-Szűcs Mária Kornélia polgármester

- Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
  Székhelye: 5731 Sarkadkeresztúr Vörösmarty út 7.
  Képviseli: Bakucz Péter polgármester

3. A Társulás megszűntetésének körülményei:
- A Társulás megszűnésének időpontja (hatálya): 2020. december 31.
- A Társulás megszűntetésének módja: alapító szerv általi, jogutód nélküli megszüntetés.
- A Társulás megszűntetésének oka: az Mötv. 91. § b) pontja alapján a társulás megszűnik, ha a társulás tagjai az Mötv. 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák. (Az Mötv. 88. § (2) bekezdése szerint : „(2) A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.") A tagok képviselő-testületei minősített többséggel hozott döntéssel a Társulás megszüntetéséről és jelen megszüntető megállapodás jóváhagyásáról döntenek. A képviselő-testületek döntése értelmében a tagok a Társulás általános rendjétől eltérően ellátott önkormányzati feladatot (szociális alap és szakosított ellátás) külön-külön kívánják ellátni, ezért a Társulás tagjai a Társulás megszüntetéséről döntenek.

4. A megszűnő Társulás által ellátott közfeladatok jövőbeni ellátásának módja:
A Társulás megszűnését követően a települési önkormányzatok gondoskodnak a feladat ellátásáról, Kötegyánban az Önkormányzat saját fenntartású intézménye útján, Sarkadkeresztúron feladat ellátási szerződés útján egyházi szolgáltatóval.

5. A Társulás vagyonának felosztása:
A Társulás vagyonnal nem rendelkezik, így jelen megállapodás vagyonmegosztásról nem rendelkezik. A társult tagok által használatába adott, a tagönkormányzatok tulajdonát képező, a Társulási megállapodás 19.4.1.) pontja szerint azt ingatlanok (intézmény székhely, telephely) esetében a Társulási Tanács használati joga megszűnik

6. Iratkezelés:
A megszűnő Társulás irattári anyagát jelenleg a Kötegyáni Közös Önkormányzati Hivatal kezeli, mely a megszűnés időpontját követően is gondoskodik annak további elhelyezéséről, biztonságos megőrzéséről, kezeléséről, használhatóságáról.

7. A Társulás megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések:
- A kötelezettségvállalás rendje: a Társulási Tanács Elnöke a megszűnés időpontjáig 2020. december 31. napjáig, a 2020. évi jóváhagyott költségvetésben foglalt előirányzatok terheinek összegére vállalhat kötelezettséget. A Társulás ezzel ellentétes kötelezettségvállalása semmis.
- A megszűnő Társulás általi kötelezettségvállalások határideje: 2020. december 31.
- A Társulás tagjai kijelentik, hogy társfinanszírozott projektjük nincs, és egymással szemben a Társulással kapcsolatban további követelésük nincs.

A Társulás alkalmazásában álló személyekkel kapcsolatos munkáltatói intézkedések:
- a Társulásnak jelenleg nincs alkalmazottja, a Társulás munkaszervezeti feladatait a Kötegyáni Közös Önkormányzati Hivatal állományában lévő köztisztviselők látják el 2020. december 31. napjáig.
- A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy amennyiben közöttük e megállapodás aláírását követően a megállapodás tárgyára vonatkozóan olyan vitás kérdés keletkezne, amelyben egymással nem tudnak megegyezni, vitájukat a Gyulai Járásbíróság jogosult eldönti

6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Társulás tagjai a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak. A Társulás tagjai kijelentik, hogy a hivatkozott törvényekben foglaltak alapján létrejött megállapodásuk kölcsönös érdekeiknek mindenben megfelel, tartalmát ismerik, azonosan értelmezik és magukra nézve kötelezőnek elismerve mindkét fél részére helybenhagyva saját kezűleg írták alá.

Sarkadkeresztúr, 2020. október .....

Dr. Hajdu-Szűcs Mária Kornélia
polgármester

Bakucz Péter
polgármester

Záradék: A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a jelen megszüntető Megállapodást minősített többséggel meghozott határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

A Megállapodást jóváhagyó határozatok száma:
Kötegyán Község Önkormányzata Képviselő-testülete ___/2020.(X...) számú határozat, Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete ___/2020.(X...) számú határozat.

ELŐTERJESZTÉS

4. napirend

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2020. november 2-ai ülésére

Előkészítette: dr. Tóth Albert
jegyző

Tárgy: Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye megszüntető okiratának jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 9. § a) pontja alapján a költségvetési szerv irányítása alatt kell érteni a költségvetési szerv átalakítását és megszüntetését, ideértve az alapító okirat módosítására, valamint a megszüntető okirat kiadására vonatkozó hatáskör gyakorlását is. Az Áht. 11. § (1)-(3) bekezdései szerint:*„(1) Az alapító szerv a költségvetési szervet jogutóddal vagy jogutód nélkül megszüntetheti.(...) (2)A költségvetési szerv általános jogutódlással történő megszüntetése átalakítással történhet. Átalakítás az egyesítés,a szétválás, vagy ha az alapító szerv a költségvetési szervet megszünteti, és az átalakítás során a megszüntetett költségvetési szerv jogutódjaként új költségvetési szervet alapít. (3)A költségvetési szerv más költségvetési szervvel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesíthető. Összeolvadásnál az összeolvadó költségvetési szervek megszűnnek, jogutódjuk az átalakítással létrejövő új költségvetési szerv. Beolvadásnál a beolvadó költségvetési szerv megszűnik, jogutódja az egyesítésben részt vevő másik költségvetési szerv."*

Az Áht. 11. § (7) bekezdése alapján a költségvetési szerv megszüntetéséről-nem jogszabállyal alapított költségvetési szerv esetén - megszüntető okiratban kell rendelkezni. A megszüntető okirat kiadására az Áht. 8/A. §-át kell alkalmazni. Az Áht 8/A. § (2) bekezdése szerint a megszüntető okiratot az alapító szerv (Kötegyán Község Önkormányzata, Sarkadkeresztúr Község önkormányzata adja ki a Magyar Államkincstár által rendszeresített formanyomtatvány alkalmazásával. A megszüntető okirat kiadására jogosult személy e tevékenységében nem helyettesíthető. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 14. § (1) bekezdése értelmében a költségvetési szerv megszüntetését megelőzően az irányító szervnek gondoskodnia kell

a) a közfeladat jövőbeni ellátása módjának, szervezeti formájának meghatározásáról, kivéve, ha a megszüntetésre azért került sor, mert a közfeladat iránti szükséglet megszűnt,

b) az eszközök és a források leltározásáért, az éves költségvetési beszámoló elkészítéséért, a vagyonátadás lebonyolításáért felelős személyek kijelöléséről, a feladatok határidőinek meghatározásáról,

c) az ellátandó közfeladatokhoz tartozó hatósági engedélyeknek-a megszüntetendő költségvetési szerv kérelmére történő - visszavonásáról és annak előkészítéséről, hogy az
új hatósági engedélyek a közfeladatokat a továbbiakban ellátó szervek részére kiadhatóak legyenek,

d) ha a közfeladat ellátásához díjbevétel kötődik, a díjbeszedési jogosultság átadásának előkészítéséről, és

e) a költségvetési szerv alkalmazásában álló személyekkel kapcsolatos munkáltatói intézkedések meghatározásáról, a határidők kijelöléséről, a közfeladatokat a továbbiakban ellátó szervek részéről történő továbbfoglalkoztatás lehetőségéről.

Az Ávr. 14. § (2)-(3) bekezdése szerint a megszüntető okiratban rendelkezni kell a megszüntetés okáról, a megszűnő költségvetési szerv közfeladatának jövőbeni ellátásáról, és meg kell jelölni azt a naptári napot ameddig, vagy azt az időtartamot, amelyre vonatkozóan, és meghatározható azon kör, mérték, amelyre kiterjedően a költségvetési szerv utoljára kötelezettséget vállalhat. A költségvetési szerv ezzel ellentétes kötelezettségvállalása semmis.

A megszüntető okirat emellett tartalmazza a megszűnő költségvetési szerv nevét, székhelyét, a megszüntetésről döntő szerv megnevezését és székhelyét, valamint a megszűnés módját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az Intézmény megszüntető okiratának jóváhagyása tárgyában döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat
....2020. (X. 21.)

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye mint költségvetési szerv megszüntető okiratát a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Bakucz Péter polgármester
Határidő: azonnal

Sarkadkeresztúr, 2020. október 27.

Bakucz Péter sk.
polgármester

Okirat száma: KOT/...../2020.

Megszüntető okirat

(tervezet)

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a(z) Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Intézménye

1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 5725 Kötegyán Kossuth utca 32.

1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 823104

1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15823106-2-04

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2020. december 31.

2.1.1. A költségvetési szerv megszüntetéséről rendelkező jogszabály:
Kötegyán Község Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2020. (X.21.)határozata
Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2020. (X.....) határozata

2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv

2.2.1. megnevezése: Kötegyán Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2.2.2. székhelye: 5725 Kötegyán Kossuth utca 33.

2.2.3. megnevezése: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2.2.4. székhelye: 5731 Sarkadkeresztúr Vörösmarty út 7.

2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdése alapján jogutód nélkül.

2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: A fenntartó Kötegyán-Sarkadkeresztúr Községek Szociális Feladatellátó Társulás 2020. december 31. napjával történő megszűnése.

2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: Az ellátott közfeladatokat 2021. január 1-től Kötegyán településen a Kötegyán Község Önkormányzata fenntartásában működő Kötegyán Község Önkormányzatának Szociális Intézménye látja el, míg Sarkadkeresztúr településen az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés alapján a Sarkadkeresztúri Református Missziói Egyházközség által fenntartott Sarkadkeresztúri Református Szociális Központ látja el.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: teljes körű, a 2020. évi költségvetésében elfogadott előirányzatok szerint.

3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2020. december31.

3.2. A költségvetési szerv fennálló magánjogi jogai és kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelői jogot is – további gyakorlója: Az intézmény székhelyén Kötegyán Község Önkormányzata és az Intézmény telephelyén Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata.

3.3. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: mivel az intézmény jogutód nélkül szűnik meg a munkavállalók tovább foglalkoztatásában, áthelyezésében a régi és új munkáltató csak a munkavállalók hozzájárulásával állapodhat meg. Azon munkavállalók, akik a tovább foglalkoztatáshoz nem járulnak hozzá végkielégítésre jogosultak, mely költségek a megszűnő intézményt terhelik, melynek során figyelemmel kell lenni a Társulási megállapodás 8.5. pontjára.

Kelt: „ időbélyegző szerint"

P.H.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2020.11.02-án tartandó ülésére

Tárgya: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzat energetikai fejlesztés közbeszerzési eljárás döntési javaslat elfogadása „ Napközi otthonos konyha energetikai fejlesztése"

Előadó: Bakucz Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat energetikai fejlesztésekre nyert pályázatának **TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00061 „A Sarkadkeresztúri Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése"** tárgyában történt közbeszerzési eljárás eredményesen zárult. A Bíráló Bizottság javaslata alapján az ajánlatkérő a benyújtott pályázatokat érvényesnek nyilvánítja:
a Gyarmat Kismester Kft. által benyújtott ajánlat érvényes
a FUTIZO Kft. által benyújtott ajánlat érvényes

Tisztelt Képviselő- testület javaslom a Gyarmat Kismester Kft által benyújtott ajánlatot, nettó 25 397 028,- Ft-os ajánlati árral fogadjuk el.

TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00061 „A Sarkadkeresztúri Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése"
Becsült érték nettó: 18 692 995,. Ft
Rendelkezésre álló anyagi fedezet (TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00061): 18 692 995,. Ft

Határozati javaslat:
...../2020(XI.02) Kt. számú határozata:
Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött a „2. rész - A Napközi Otthonos Konyha energetikai fejlesztése" tekintetében:

- *a Gyarmat Kismester Kft által benyújtott ajánlat érvényes.*
- *a FUTIZO Kft. által benyújtott ajánlat érvényes.*

Ajánlatkérő az eljárás eredményesnek nyilvánítja és az érvényes beérkezett, ajánlatokból a közbeszerzési bíráló bizottság értékelését figyelembe véve az eljárás nyertesét az alábbiak szerint határozza meg:

Gyarmat Kismester Kft. nettó 25 397 028,- Ft-os ajánlati árral.

A nyertes Ajánlattevővel megkötendő feltételes vállalkozási szerződésben a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján Ajánlatkérő, a szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki - a közbeszerzési ajánlattételi Felhívás V.2.pont I. alpontja szerint - a szerződéskötéshez rendelkezésre álló anyagi fedezet és a legjobb ár-értékű ajánlat közötti különbözet Ajánlatkérő részéről történő biztosítását (többletforrás kérelem vagy változás bejelentés, költségátcsoportosítás tárgyban).

A feltételes vállalkozási szerződés tehát abban az esetben lép csak hatályba, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 18 692 995.- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 25 397 028,- Ft) közötti különbözet (nettó 6 704 033.-Ft) az Önkormányzat részéről biztosított.

Sarkadkeresztúr, 2020. október 27.

Bakucz Péter s.k.
polgármester

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

az ajánlatok bírálatáról

Ajánlatkérő: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata

Eljárás tárgya:

„Napközi otthonos konyha energetikai fejlesztése"

Készült: 2020. október 22. 09 óra 00 perckor, az Ajánlatkérő által megbízott közbeszerzést lebonyolító székhelyén, irodájában.

Jelen vannak a Bíráló Bizottság tagjai az alábbiak szerint:

- Beleznai Róbert, bíráló bizottság elnöke (közbeszerzési szakértelem),
- Dr. Szathmáry Péter, bíráló bizottsági tag (jogi szakértelem)
- Szilágyi Sándor, bíráló bizottsági tag (gazdasági, pénzügyi szakértelem)
- Kocsis József, bíráló bizottsági tag (műszaki szakértelem)

A bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket. Elmondta, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, 2020. október 14. napján 11 óra 00 percéig tárgyi közbeszerzési eljárásra kettő ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:

- Ajánlattevő neve, címe: **Gyarmat KIsmester Kft.**, 5700 Gyula Kenyérsütő Utca 24
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 25 397 028,- Ft
Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap

-Ajánlattevő neve, címe: **FUTIZO Kft.** 5700 Gyula Siórét tanya 40/c.
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 27 136 558,- Ft
Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap

Becsült érték: 18 692 995 Ft
Rendelkezésre álló anyagi fedezet (TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00061): 18 692 995 Ft

A bizottság elnöke ismertette az ajánlatokat és kérte a bizottság tagjait, hogy tekintsék meg az azokat. A bíráló bizottság a Kbt. 69.§ (1) bek. alapján megállapította, hogy az ajánlatok megfelelnek a jogszabályban és a felhívásban előírt formai, tartalmi követelményeknek, így hiánypótlás elrendelése nem indokolt.

A Bíráló Bizottság tagjai valamennyien akként foglaltak állást, hogy valamennyi benyújtott ajánlat érvényes. A kizáró okok előzetesen ellenőrzésre kerültek a Kbt. 69. § (2) bek. alapján.

A Bíráló Bizottság elnökének javaslatára a bizottság tagjai - az ajánlatok Kbt. 69. § (1)-(2) bek. szerinti vizsgálatát követően - elvégezték az érvényes ajánlatok bírálati szempontok szerinti értékelését. Az értékelésről készült kimutatás jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi. A benyújtott ajánlatok alapján készült értékelésből megállapítható, hogy a legjobb ár-értékű ajánlatot az a **Gyarmat KIsmester Kft.** (5700 Gyula Kenyérsütő Utca 24.) nyújtotta be.

A Bírálóbizottság elnöke az értékelési szempontok alapján történt vizsgálatot ismertette, a felhívásban alkalmassági feltétel nem került előírásra a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján.

A bizottság elnöke ismertette az írásbeli szakvéleményre és a döntési javaslatra vonatkozó tervezeteket.

Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a fentiek elfogadásáról

A bizottság ezt követően az alábbi határozatot hozta:

Határozat:

A Bíráló Bizottság az írásbeli szakvéleményt és a döntési javaslatot egyhangúlag elfogadja. Javasolja az eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testületnek, hogy ezek alapján hozzon döntést.

Beleznai Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00501

.....
Beleznai Róbert
bizottság elnöke

K. m. f.

.....
Dr Szathmáry Péter
bizottság tagja

.....
Szilágyi Sándor
bizottság tagja

.....
Kocsis József
bizottság tagja

Ajánlat értékelés

Ajánlatkérő: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Eljárás tárgya:
„Napközi otthonos konyha energetikai fejlesztése"

Bírálati szempontok :	Súlyszám:
1. Nettó ajánlati ár:	70
2. Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap):	30

érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők:
- Ajánlattevő neve, címe: Gyarmat KIsmester Kft., 5700 Gyula Kenyérsütő Utca 24
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 25 397 028,- Ft
Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap

-Ajánlattevő neve, címe: FUTIZO Kft. 5700 Gyula Siórét tanya 40/c.
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 27 136 558,- Ft
Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap

1. Nettó ajánlati ár

Gyarmat KIsmester Kft: *25 397 028/ 25 397 028**(10-0)+0*70= 700 pont
FUTIZO Kft.: *25 397 028/27 136 558**(10-0)+0*70= 655.2 pont

2. Többlet jótállás időtartama hónapban (0-24 hónap)

Gyarmat KIsmester Kft: 0/0*(10-0)+0*30= 0 pont
FUTIZO Kft:0/0*(10-0)+0*30= 0 pont

Az ajánlattevők összpontszáma:
Gyarmat KIsmester Kft. 700+0=700 pont
FUTIZO Kft 655.2 + 0 = 655.2 pont

A legelőnyösebb, legjobb ár-értékű ajánlatot tevő: **Gyarmat KIsmester Kft.**

DÖNTÉSI JAVASLAT

közbeszerzési eljárásban
Ajánlatkérő: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Eljárás tárgya:
„Napközi otthonos konyha energetikai fejlesztése"

A Bíráló Bizottság a fenti közbeszerzési eljárásban az alábbi döntési javaslatot fogadta el:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint nyilvánítsa érvényesnek:

a Gyarmat KIsmester Kft által benyújtott ajánlat érvényes.
a FUTZO Kft. által benyújtott ajánlat érvényes.

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet (18 692 995 Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (25 397 028,- Ft) közötti különbözet (6 704 033.-Ft) az Önkormányzat részéről biztosítható.
Ellenkező esetben az eljárást javasolja eredménytelenné nyilvánítani a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján.

Amennyiben az eljárás eredményes, akkor a Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő az eljárás nyertesét az alábbiak szerint határozza meg:
Gyarmat KIsmester Kft. nettó 25 397 028,- Ft-os ajánlati árral.

Eredményes eljárás esetén a nyertes Ajánlattevővel megkötendő feltételes vállalkozási szerződésben a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján Ajánlatkérő, a szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként köti ki - a Felhívás V.2.pont I. alpontja szerint - a szerződéskötéshez rendelkezésre álló anyagi fedezet és a legjobb ár-értékű ajánlat közötti különbözet Ajánlatkérő részéről történő biztosítását (többletforrás kérelem vagy változás bejelentés, költségátcsoportosítás tárgyban)

Gyula, 2020. október 22.

Beleznai Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00501

Bíráló Bizottság elnöke
Beleznai Róbert

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY

közbeszerzési eljárásban
Ajánlatkérő: Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Eljárás tárgya:
„Napközi otthonos konyha energetikai fejlesztése"

A Bíráló Bizottság a fenti közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok vizsgálata alapján az alábbi szakvéleményt fogadta el:

A **Gyarmat KIsmester Kft.** benyújtott ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Alkalmassági feltétel nem került előírásra. Ezen ajánlat tekinthető a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak. Az ajánlatában szereplő bírálati elemek:

- Egyösszegű nettó ajánlati ár: 25 397 028,- Ft
- Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap

A **FUTIZO Kft.** benyújtott ajánlata érvényes, megfelel a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek. Alkalmassági feltétel nem került előírásra. Az ajánlatában szereplő bírálati elemek:

- Egyösszegű nettó ajánlati ár: 27 136 558,- Ft
- Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap

Az érvényes ajánlatok tekintetében a **Gyarmat KIsmester Kft.** ajánlata, az ajánlattételi felhívásban meghatározott szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül. Kizáró ok nem volt megállapítható.

Az ajánlattevők által benyújtott ajánlatban szereplő nettó ajánlati a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezetet meghaladják (a rendelkezésre álló anyagi fedezet 18 692 995 Ft).

Javasoljuk a hiányzó fedezet biztosítása esetén az eljárást eredményesnek nyilvánítani és az eljárás nyertesének a **Gyarmat KIsmester Kft.**-t kihirdetni (hiányzó fedezet nettó: 6 704 033.-Ft). Ellenkező esetben az eljárást javasoljuk eredménytelenné nyilvánítani a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján.

Tárgyi közbeszerzés a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00061sz. pályázat alapján kötött támogatási szerződésből kerül finanszírozásra, a fedezet mértéke ezen pályázatból került megállapításra. Ajánlatkérő a Felhívás V.2. I. pontjában rögzítette, hogy az eljárás feltételes közbeszerzési eljárásként került megindításra, melyben feltételként került rögzítésre, hogy Ajánlatkérő kérelmet vagy változás bejelentés nyújt be többletforrás bevonásának tárgyában, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet feletti, érvényes ajánlattal fog rendelkezni. Amennyiben a bírálati szakaszban döntés nem születik a kérelem vagy változás bejelentésről, úgy Ajánlatkérő a legjobb ár-értékű ajánlatot benyújtott ajánlattevővel szerződést fog kötni, és a szerződésnek hatályba léptető feltétele lesz, hogy olyan pozitív döntés születik a többlet forrás kérelem (vagy a költségátcsoportosítás változás bejelentése kapcsán) bevonásának elfogadásáról, amely alapján Ajánlatkérő képes a beruházás megvalósítására.

Gyula, 2020. október 22.

Beleznai Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00501

Beleznai Róbert
Bíráló Bizottság elnöke

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

TERVEZET

Szerződő felek:

Megrendelő:

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
Székhely: 5731 Sarkadkeresztúr, Vörösmarty út 7.
Adószám:
Számlavezető pénzintézet neve:
Bankszámlaszám:
Képviseli: Bakucz Péter, polgármester

Vállalkozó:

Neve:.
Címe:
Tel.: fax:
Pénzintézet megnevezése:
Bankszámla száma:
Cégjegyzékszám:
Adószám:
Kivitelezői nyilvántartási száma:
Képviseli:

1. Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. Harmadik része 115. §-a szerinti eljárást folytatott le a nyílt eljárás szabályainak figyelembevételével „Napközi otthonos konyha energetikai fejlesztése" tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárást lezáró döntésről az összegzést 2020. ..... hó ..... napján megküldte az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Vállalkozási Szerződés és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

2. A szerződés tárgya

A munka megnevezése és leírása:

..... *(felhívás II.2.4. pontjának ismertetése az aláírt szerződésben)*

Az építési beruházáshoz kapcsolódó részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza.

A tervezett építési beruházáshoz kapcsolódó munkák a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklet rendelkezései alapján nem tartoznak az építési illetve bejelentésre kötelezett építési tevékenységek körébe.

A munkavégzés alapjául szolgáló dokumentumok:
A kivitelezést a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás, tervdokumentáció, költségvetés alapján kell elvégezni.

A teljesítés helye:

5731 Sarkadkeresztúr, ... *(adott rész teljesítési helyének feltüntetése a szerződésben a felhívás II.2. pontja szerint)*

A munkavégzések során beépíthető anyagok

Az építési munka során bármely gyártótól származó anyag beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormányrendeletben leírtaknak.
A tervekben előforduló anyagjelölések, típusok, megnevezések, márkajelölések, stb. csupán hivatkozások, ezek csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározására szolgálnak. A tervdokumentációban megadott gyártmányok helyett a tervező hozzájárulásával a nevezettel azonos műszaki paraméterrel rendelkező, bármely gyártótól származó gyártmány beépítésre kerülhet, de a beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek, rendelkezniük kell a 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet szerinti megfelelőség-igazolással, ill. 275/2013.(VII.16.) Korm. rendelet szerinti teljesítménynyilatkozattal.

3. A vállalkozási ellenértéke

A teljes körű vállalkozási díj:

.....,- Ft azaz **..... Ft (nettó)**

+ .....,- Ft azaz **..... Ft ÁFA**

összesen

.....,- Ft azaz **..... Ft (bruttó)**

amely teljes egészében az általános ÁFA fizetési szabályok hatálya alá tartozik.

A vállalási összeg átalányár (Ptk. 6:245. §(1) bekezdése), az I. osztályú anyagok és munkavégzés figyelembe vételével egy összegben, fix áron, az anyagár és az MNB által közölt közép deviza árfolyamváltozások, valamint a vám figyelembe vételével tartalmazza a tervekben és szerződésben megadott valamennyi tevékenység költségét.
Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetést) átvette, azokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

A Vállalkozó a vállalási összegen belül köteles elvégezni a tervdokumentációkban, a műszaki leírásban szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkákat (többletmunka), továbbá azokat a műszakilag szükséges munkákat is, amelyek nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem

használható, illetve használatba nem helyezhető. A Vállalkozó a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult, a Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Vállalkozó a műszaki szükségesség, vagy rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni. A pótmunka felmerülését előzetesen be kell jelenteni a megrendelő részére. A pótmunka elszámolása külön megállapodás szerint történik a Kbt. szabályainak figyelembe vételével.

A vállalkozási díj fedezetet nyújt:

A 2. pontban megfogalmazott konkrét munka elvégzéséhez kapcsolódóan, illetve azon túlmenően az ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania:

- A műszaki dokumentációban leírt munkák teljes körű elvégzésére és átadására,
- A kivitelezési munkák során szükségessé váló többletmunkák elvégzésére,
- A garanciális hiányosságok kijavításának a költségeire,
- Az építési munkahely vagyonvédelmének költségeire,
- A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításának költségeit;
- Az ideiglenes melléklétesítmények költségeire,
- Az üzemelő vezetékek védelmének, esetleges megrongálódások helyreállításának költségeire, költségeire,
- Jelen szerződés tárgyában szereplő munka teljes körű felelősségbiztosításának a költségére,
- A közúti és egyéb forgalom építési munkák alatti korlátozásának, és szabályzásának a költségére,
- A közutak nem közlekedési célú igénybevételéhez kapcsolódó költségekre,
- A beruházás során felmerülő zöldkár, és egyéb károkozás költségeire.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezete rendelkezésére áll.
A kivitelezéshez szükséges víz, villamos energia vételezését a Megrendelő biztosítja meglévő közműhálózatáról.

4. Határidő, a teljesítéssel kapcsolatos kérdések

A szerződés hatályba lépése:

Jelen szerződés feltételes közbeszerzést követően kerül aláírásra, melynek felfüggesztő feltétele az alábbi:

A TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00061számú pályázat vonatkozásában benyújtott támogatási kérelem és a megvalósítás első fázisa, a műszaki tervezési-tervdokumentáció készítése közötti időszakban jelentős mértékű árnövekedés volt tapasztalható az építési beruházások vonatkozásában, így Ajánlatkérő kérelmet nyújt be többletforrás bevonásának tárgyában vagy változás bejelentést költségátcsoportosítás vonatkozásában. Amennyiben elutasítása kerül a többletforrás igény (vagy a változás bejelentés), úgy Ajánlatkérő részéről a tervezett beruházás megvalósítása fedezethiány miatt nem lehetséges, illetve ha egyéb forrás bevonása nem megoldható - tekintettel arra, hogy ajánlattételt feltételesen hirdeti meg - ajánlatkérő az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

Megrendelő a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján a jelen szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételeként köti ki a Felhívásban és a szerződés jelen pontjában leírtakat. Jelen szerződés ezért azt követő 5 napon belül lép hatályba, hogy a Megrendelő által megjelölt pályázat vonatkozásában olyan pozitív döntés születik a többlet forrás kérelem bevonásának elfogadásáról, amely alapján Megrendelő képes a beruházás megvalósítására és erről Megrendelő hitelt érdemlő módon tudomást szerez. Megrendelő a felfüggesztő feltételek bekövetkezéséről 5 munkanapon belül tájékoztatja a Vállalkozót.

Fenti eseményektől függetlenül a szerződés hatályba lép, amennyiben Megrendelő értesíti a Vállalkozót írásban vagy e-mailben és az előleget ezt követően átutalja részére.

A munkaterület átadása, munkakezdés

A munkaterület átadása a szerződéskötést követő legkésőbb 10 napon belül történik meg.
A 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerint a munkaterület átadás-átvételétől a Vállalkozó köteles építési naplót vezetni, melybe a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzéssel kapcsolatos megjegyzések kerülnek be. A megjegyzésekre a Megrendelő, a Vállalkozó képviselője, a műszaki ellenőr, a felelős műszaki vezető jogosult. A bejegyzésre 8 napon belül köteles a másik fél válaszolni, az ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, aminek következményét a mulasztott fél köteles vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek viszonyában érvénytelen, ahhoz joghatás nem fűződik.

Munka befejezése, részteljesítés és teljesítés

A Vállalkozó akkor teljesítette szerződéses kötelezettségét, ha a tervezett munkákkal kapcsolatban, a tervdokumentációban, szakvéleményekben és műszaki leírásban előírt valamennyi munkát, valamint a megvalósítás során felmerült többlet és pótmunkákat maradéktalanul elvégezte.
A szerződés teljes-körű teljesítésének határideje: **4 hónap** *(szerződés hatályba lépésétől számítva)*
A Vállalkozónak a kivitelezés során az előteljesítésre lehetősége van.
A szerződés teljesítésének az elismerése és igazolása a műszaki átadás-átvételi eljáráson történik. A tervezett munkák műszaki átadás-átvétele csak akkor tekinthető teljesítésnek, ha Megrendelő valamennyi, a jelen szerződés keretében megvalósult létesítményt nyilatkozattal átvett.

5. A munkavégzés megszervezése, alvállalkozók igénybevétele

Vállalkozó a munka ütemezésénél és annak sorrendjének meghatározásánál a Megrendelő és a Megrendelő megbízottja (műszaki ellenőr) utasításait, valamint a tervezői művezetés megállapításait köteles figyelembe venni.
Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. Rendelet 3. § (2) bekezdés f) pontjával összefüggésben felek rögzítik, hogy az alvállalkozók igénybevételére a Kbt. 138-140. §-ai szerint kerülhet sor.

6. Késedelmes teljesítés, meghiúsulási kötbér

Vállalkozó a saját hibájából adódó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik.

A Szerződés kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér felső határa a nettó vállalkozói díj 10%-a. A késedelmi kötbér mértéke a tényleges késedelmes napok alapján kerül meghatározásra.
Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a fentiekben meghatározott időtartamot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Felek megállapodnak abban, hogy vis maior típusú késedelmi ok esetén a befejezési határidőt módosítják. Vis maiornak tekinthető a rendkívüli időjárás (belvíz, árvíz, földrengés, háború, villámcsapás, stb.). A rendkívüli időjárás tényét, ha ez a munkavégzést akadályozza felek az építési naplóban rögzítik. Amennyiben a fenti okok miatt a munkavégzés szünetel úgy a befejezési határidő módosul:

- 15 napos szünetig a napok számával
- 15 napon túl felek közös megegyezésével.

Amennyiben a tárgyi kivitelezés Vállalkozó hibájából meghiúsul, akkor a Vállalkozó a Megrendelőnek a nettó vállalkozói díj 10 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincsen lehetőség.
A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha a Vállalkozó a teljesítési véghatáridőt túllépte és a Megrendelő által esetlegesen biztosított újabb (legalább 30 napos) határidő alatt sem teljesíti maradéktalanul a szerződés szerinti kötelezettségeit.
A meghiúsulási kötbérigény érvényesítésének esetén a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, és más vállalkozóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az elállással, a késedelemmel, valamint az új vállalkozó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

7. MINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK, GARANCIA, A BEÉPÍTETT BERENDEZÉSEK OKOZTA KÁROK

Minőség ellenőrzés, minőségtanúsítás

A tervezett létesítmények minőségének az igazolása a Vállalkozó feladatát képezi.
A beépítésre kerülő anyagoknak, szerkezeteknek meg kell felelniük a 275/2013. (VII.16.) Kormány rendeletben leírtaknak.

Minőségi elvárás

A Vállalkozó valamennyi elvégzendő munkatétel vonatkozásában I. osztályú anyagokat épít be, I. osztályú munkavégzés mellett. A vállalkozási díj ezek figyelembevételével kerül kidolgozásra a részletes költségvetési kiírás beárazásával.

Szavatosság, jótállás

A szerződés tárgyának minden részére teljes körűen és egységesen kiterjedő garanciális, szavatossági és jótállási idő kezdete a szerződés teljes körű teljesítésének a napja.
Vállalkozó az elvégzett munkákra **24** + ... hónap jótállást vállal (összesen jótállás .... hónap), és a Ptk.-ban meghatározott jótállási, szavatossági kötelezettség terheli.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Vállalkozó a jótállási időn belül felmerülő és a megvalósított létesítmények rendeltetésszerű használatát, állagát, illetve a testi épséget és egészséget veszélyeztető garanciális hiányosságok kijavításáról a Megrendelői értesítést követően haladéktalanul, még az egyéb hiányosságok kijavításáról az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles gondoskodni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt jelentkező hiányosságok javítását az előző pontban meghatározott határidőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult ezen garanciális hiányosságokat a vállalkozó költségére más vállalkozóval megszüntetni.

8. EGYÜTTMŰKÖDÉS, MŰSZAKI ADMINISZTRÁCIÓ SZABÁLYOZÁSA

Megrendelő képviselője

Bakucz Péter, polgármester

Vállalkozó képviselője, aki egyben az állásfoglalásra jogosult képviselő is:

.....

A Megrendelő a munkát helyszíni képviselője útján ellenőrzi. Az ellenőrzést a Megrendelő által megbízott ....., mint műszaki ellenőr látja el. A műszaki teljesítés igazolására a műszaki ellenőr jogosult. A teljesítésigazolás kiadására a műszaki teljesítés igazolását követően ..... jogosult.

A Vállalkozó részéről alkalmazott felelős műszaki vezető(k) az építési naplóban kerül(nek) megnevezésre.

Szerződésmódosítás

A Felek a szerződést csak az 2015. évi CXLIII., a közbeszerzésekről szóló törvény 141.§ szerinti feltételek esetén – kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

Az együttműködés elvei

A Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles Megrendelőt írásban értesíteni, melyben jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik. Írásban történő értesítésnek felek a faxon, levélben, távirat útján történő értesítést fogadják el.

9. Műszaki átadás

Vállalkozónak a szerződés teljesítését jelentő Műszaki átadás - átvételi eljáráson az átadásra kerülő létesítmények vonatkozásában szolgáltatnia kell:

- kivitelezői nyilatkozatot. (2 pld.),
- a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat (2 pld.),
- a megfelelőséget igazoló okiratokat, jegyzőkönyveket,

- a beépített anyagoknak, szerkezeteknek, a 275/2013. (VII.16.) Kormány rendelet szerinti megfelelőség-igazolását,
- a megvalósulási tervdokumentációt „D" terv (2 pld.),
- a vagyonnyilvántartáshoz szükséges mennyiségi és költségadatokat,
- építési-bontási hulladék nyilvántartási lapot, hulladék átvétel igazolását,

10. Utófelülvizsgálat(ok)

A műszaki átadás-átvételtől számított 1 éves időszakot követően, továbbá a jótállási időszak leteltét megelőző 1 hónappal a munkát újból meg kell vizsgálni a Megrendelő által összehívott utólagos műszaki felülvizsgálaton. A felülvizsgálat jegyzőkönyvében feltüntetett hibák kijavítása, illetve hiányosságok megszüntetése Vállalkozó garanciális kötelezettségét képezi.

11. PÉNZÜGYI TELJESÍTÉS, SZÁMLA KIFIZETÉS

Számla, rész-számla benyújtása, kifizetése

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg mint előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére.
A kivitelezés során ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32. § (1)-(2) és (4)-(5) bekezdései alapján egy darab rész-számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A rész-számla benyújtására 50 %-os készültség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készültség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a végszámla benyújtására.
Az igényelt előleg összege az első rész-számlában kerül elszámolásra.
Ajánlatkérő az ellenértéket az TOP-..... *(felhívás II.2.11. pontja szerint)* számú támogatási szerződés alapján folyósított támogatásból fizeti ki. A finanszírozás módja utófinanszírozás, a pályázat támogatási intenzitása 100%.
A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is.
Ajánlatkérő a műszakilag igazolható teljesítést követően az Ajánlatkérő megbízottja által műszakilag igazolt teljesítés szerint a kiadott teljesítésigazolás alapján teljesíti a számlában foglalt ellenértéket.
A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.
Vállalkozó a szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult végszámlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.)
A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30. § és 32/A. §-a szerint történik meg, a Vállalkozónak a jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő átutalással.

Amennyiben a vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor a megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni. Továbbá figyelemmel kell leni a 322/2015. Korm. re 32/B. §-a szerinti rendelkezésekre.

Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó fizetési késedelmi kamatot jogosult érvényesíteni a Megrendelő felé a Ptk -ban foglaltak szerint.

A beruházás nem engedélyköteles, így a kifizetés az általános ÁFA fizetési szabályok hatálya alá tartozik. A vállalkozó köteles a számla kiállítása során ezt figyelembe venni.

A kifizetésre alkalmazandó egyéb szabályok:
2015. évi CXIII. törvény a közbeszerzésekről;
Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés (amennyiben az ajánlattevő által alvállalkozó igénybevételére nem kerül sor);
322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. és 32/B. § (amennyiben az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe);
322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. §;
272/2014. (XI.5.) Korm. r.

12. Egyéb

A kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására a Vállalkozó köteles, melyet köteles a megrendelőnek írásban igazolni.

A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén felek a vitás kérdés eldöntéséhez alávetik magukat hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A fenti feltételek közt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és Kbt. valamint vonatkozó kormányrendeletek rendelkezései az irányadók.

A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

A Megrendelő jogosult a szerződést a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján felmondani, vagy attól elállni, valamint köteles a szerződést a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglalt esetben felmondani, továbbá jogosult és egyben köteles a szerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglalt esetekben felmondani.

A Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§. (3) szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembevételével kerülhet sor

A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

- Ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok
- Tervdokumentáció, műszaki leírás, árazott költségvetés
- A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum
- Az ajánlattevő ajánlata
- Vállalkozó felelősségbiztosítása

Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírják.

Sarkadkeresztúr, 2020. .....

Megrendelő Vállalkozó

BESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA

Alulírott Bakucz Péter, Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának hivatalos képviselője az alábbi vállalkozókat kérem fel árajánlat megadására, a **TOP-1.4.1-16-BS1-2018-00043** azonosító számú **„Óvoda részleges felújítása"** című projekthez kapcsolódó **eszközbeszerzésre** vonatkozóan:

1.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**HELLOCOM Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Nádasdy utca 13.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovács Géza, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	24281685-2-04

2.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**Kovácsné Szatmári Erika egyéni vállalkozó**
Székhelye:	5520 Szeghalom Érmellék utca 5/1.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovácsné Szatmári Erika egyéni vállalkozó
Adószáma, adóazonosító jele:	56235047-2-24

3.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**TOP MESTER Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Állomás újtelep utca 1/2.
A megbízott hivatalos képviselője:	Károlyi Gábor, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	13184883-2-04

Az ajánlatokkal szemben elvárás, hogy tartalmazzák az ajánlati árat tételenként összesen nettó-ÁFA-bruttó bontásban, ajánlat érvényességi idejét, valamint árajánlatában feltüntetésre kerüljön az ajánlatadó neve, székhelye és adószáma.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Az árajánlatkérés megküldésének tervezett ideje: 2020. október 5.

Árajánlatok megküldésének a határideje: 2020. október 12. 14:00 óra

A beérkezett ajánlatok tervezett elbírálási határideje: 2020. október 12. 16:00 óra

A szerződéskötés várható dátuma: 2020. október 16.

Ajánlatkérő az elbírálást követően értesíteni fogja az egyes árajánlatadókat nyertességükről vagy nem nyertességükről.

Kelt.: Sarkadkeresztúr, 2020. október 5.

Bakucz Péter
Polgármester

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JOVŐBE

BESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA

Alulírott Bakucz Péter, Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának hivatalos képviselője az alábbi vállalkozókat kértem fel árajánlat megadására, a **TOP-1.4.1-16-BS1-2018-00043** azonosító számú **„Óvoda részleges felújítása"** című projekthez kapcsolódó **eszközbeszerzésre** vonatkozóan, akik a következő ajánlatokat adták:

1.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**HELLOCOM Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Nádasdy utca 13.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovács Géza, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	24281685-2-04
Megadott ár:	nettó 2.058.500,-Ft + 555.795,-Ft Áfa (27%) = bruttó 2.614.295,-Ft

2.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**Kovácsné Szatmári Erika egyéni vállalkozó**
Székhelye:	5520 Szeghalom Érmellék utca 5/1.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovácsné Szatmári Erika egyéni vállalkozó
Adószáma, adóazonosító jele:	56235047-2-24
Megadott ár:	nettó 1.973.200,-Ft + 532.764,-Ft Áfa (27%) = bruttó 2.505.964,-Ft

3.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**TOP MESTER Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Állomás újtelep utca 1/2.
A megbízott hivatalos képviselője:	Károlyi Gábor, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	13184883-2-04
Megadott ár:	2.237.439,-Ft + 604.109,-Ft Áfa (27%) = bruttó 2.841.548,-Ft

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazta: (Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.)

Nyertes pályázó: **Kovácsné Szatmári Erika egyéni vállalkozó** (cím: 5520 Szeghalom Érmellék utca 5/1.; adószám: 56235047-2-24)

Nyertes pályázó által megadott összeg (nettó + Áfa; bruttó): **nettó 1.973.200,-Ft + 532.764,-Ft Áfa (27%) = bruttó 2.505.964,-Ft, azaz bruttó kétmillió-ötszázötezer-kilencszázhatvannégy forint.**

Ajánlatkérő értesíteni fogja az egyes árajánlatadókat az eljárás eredményéről.

Kelt.: Sarkadkeresztúr, 2020. október 12.

Bakucz Péter
Polgármester

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

BESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSA

Alulírott Bakucz Péter, Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának hivatalos képviselője az alábbi vállalkozókat kérem fel árajánlat megadására, a **TOP-1.4.1-16-BS1-2018-00043** azonosító számú **„Óvoda részleges felújítása"** című projekthez kapcsolódó **kivitelezési munkák elvégzésére** vonatkozóan:

1.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**HELLOCOM Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Nádasdy utca 13.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovács Géza, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	24281685-2-04

2.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**PZT Resolution Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom Bocskai utca 21/1.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovács Tibor, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	25729113-2-04

3.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**TOP MESTER Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Állomás újtelep utca 1/2.
A megbízott hivatalos képviselője:	Károlyi Gábor, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	13184883-2-04

Az ajánlatokkal szemben elvárás, hogy tartalmazzák az ajánlati árat tételenként összesen nettó-ÁFA-bruttó bontásban, ajánlat érvényességi idejét, valamint árajánlatában feltüntetésre kerüljön az ajánlatadó neve, székhelye és adószáma.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Az árajánlatkérés megküldésének tervezett ideje: 2020. október 15.

Árajánlatok megküldésének a határideje: 2020. október 26. 16:00 óra

A beérkezett ajánlatok tervezett elbírálási határideje: 2020. október 27.

A szerződéskötés várható dátuma: 2020. október 29.

Ajánlatkérő az elbírálást követően értesíteni fogja az egyes árajánlatadókat nyertességükről vagy nem nyertességükről.

Kelt.: Sarkadkeresztúr, 2020. október 15.

Bakucz Péter
Polgármester

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JOVÖBE

BESZERZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA

Alulírott Bakucz Péter, Sarkadkeresztúr Község Önkormányzatának hivatalos képviselője az alábbi vállalkozókat kértem fel árajánlat megadására, a **TOP-1.4.1-16-BS1-2018-00043** azonosító számú **„Óvoda részleges felújítása"** című projekthez kapcsolódó **kivitelezési munkák elvégzésére** vonatkozóan, akik a következő ajánlatokat adták:

1.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**HELLOCOM Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Nádasdy utca 13.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovács Géza, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	24281685-2-04
Megadott ár:	nettó 5.671.019,-Ft + 1.531.175,-Ft Áfa (27%) = bruttó 7.202.194,-Ft

2.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**PZT Resolution Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom Bocskai utca 21/1.
A megbízott hivatalos képviselője:	Kovács Tibor, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	25729113-2-04
Megadott ár:	nettó 5.438.190,-Ft + 1.468.311,-Ft Áfa (27%) = bruttó 6.906.501,-Ft

3.

Megbízott/Vállalkozó neve:	**TOP MESTER Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhelye:	5520 Szeghalom, Állomás újtelep utca 1/2.
A megbízott hivatalos képviselője:	Károlyi Gábor, ügyvezető
Adószáma, adóazonosító jele:	13184883-2-04
Megadott ár:	5.753.249,-Ft + 1.553.377,-Ft Áfa (27%) = bruttó 7.306.626,-Ft

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazta: (Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.)

Nyertes pályázó: **PZT Resolution Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (cím: 5520 Szeghalom Bocskai utca 21/1.; adószám: 25729113-2-04)

Nyertes pályázó által megadott összeg (nettó + Áfa; bruttó): **nettó 5.438.190,-Ft + 1.468.311,-Ft Áfa (27%) = bruttó 6.906.501,-Ft, azaz bruttó hatmillió-kilencszázhatezer-ötszázegy forint.**

Ajánlatkérő értesíteni fogja az egyes árajánlatadókat az eljárás eredményéről.

Kelt.: Sarkadkeresztúr, 2020. október 27.

Bakucz Péter
Polgármester

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JOVÖBE